

해당 페이지	해당 위치	오			정		
5-162	2. 용적률 표 수정 (도시지역 - 주거지역 - 500% - 전용주거지역 - 제2종)	용도지역 구분		용적율의 최대한도	지역의 세분	용적율의 세분	비고
		도시 지역	상업 지역	1,500%	중심상업지역 일반상업지역 유통상업지역 근린상업지역	200~1,500% 200~1,300% 200~1,100% 200~900%	유통상업지역을 제외 한 지역에서는 도시계 획조례가 정하는 바에 의하여 해당 용적률의 120% 이하 범위 내에 서 완화 할 수 있다.
			공업 지역	400%	준공업지역 일반공업지역 전용공업지역	150~400% 150~350% 150~300%	
		주거 지역	500%	일반 주거 지역	준주거지역	200~500%	
					체1종	100~200%	
					체2종	100~250%	
				체3종	100~300%		
		전용 주거 지역	체1종	50~100%	제1종, 2종으로 구분		
		체2종	50~150%				
		녹지 지역	100%	생산녹지지역 자연녹지지역 보전녹지지역	50~100% 50~100% 50~80%		
100 → 50							